



Aare-Reuss Immobilien
Stefan Rudin
Unterführungsstrasse 30
4600 Olten

www.aare-reuss.ch
stefan.rudin@aare-reuss.ch

062 212 82 82
041 871 28 28

Stefan Rudin

- Ehemaliges Vorstandsmitglied und Vizepräsident beim Schweizer Immobilienbewerter-Verband
- Unabhängiger und zertifizierter Immobilienbewerter
- Bewertungsexperte beim Hauseigentümerverband HEV Region Olten-Gösgen
- Akkreditierter Bewerter bei den Raiffeisen Banken, UBS Switzerland AG und Kantonalbanken usw.

Ausbildung und Erfahrung

- Jährlich mehrere Weiterbildungen
- Zertifizierter Immobilienbewerter ISO 17024 Swiss Experts Certification SA (SEC) 2014
- Mitglied Schweiz. Schätzungsexperten-Kammer SEK/SVIT
- Immobilienbewerter DAS 2013 und Immobilienbewerter CAS 2012
- Eidg. dipl. Immobilien-Treuhänder 2006
- Eidg. Fachausweis Immobilien-Bewirtschafter 2004
- Fähigkeitszeugnis Sanitärplaner 1999 / Fähigkeitszeugnis Sanitärmonteur 1997
- VSH Handelsschuldiplom 1994

Tätigkeit

- Immobilienbewertungen
- Immobilienverkauf und Vermittlung
- Bewirtschaftungen von Mietliegenschaften und Stockwerkeigentum
- Beratung im Portfoliomanagement, Mietzinspolitik, Mietvertragswesen und Stockwerkeigentum
- Immobilienfinanzierungsberatung, Bautreuhand und Bauherrenvertretungen

Projekterfahrung

- Bewertung von Einfamilien-, Mehrfamilien- Gastgewerbe-, Gewerbehäuser, Garagenbetriebs-, Industriegebäuden und Immobilienportefeuilles von Pensionskassen.
- Verkauf und Vermittlung verschiedenster Einfamilien-, Wohn- und Geschäftshäuser
- Gebäudezustandsanalysen, Bauherrenvertretungen bei umfassenden Bauprojekten
- Langjährige Erfahrung in der Bewirtschaftung von Mietliegenschaften, in den Bereichen Wohnen, Gewerbe, Detailhandel, Industrie, Gastgewerbe, für private Eigentümer, Pensionskassen, Industrie- und Gewerbebetrieben.

- Schätzungen und Expertisen
- Verkauf von Liegenschaften
- Immobilienberatung

Ihr unabhängiger Immobilienbewerter bzw. Immobilienverkäufer.